



JUNTA DEL DISTRITO MUNICIPAL JUMA BEJUCAL
ARBITRIOS MUNICIPALES

Requerimiento o servicio	Tarifa a aplicar
Uso de suelo	
Certificación de uso de suelo	\$2,000.00
Inspección para uso de suelo	\$1,000.00
Inspección para urbanización y estaciones de combustible	\$5,000.00
Certificación de uso de suelo de urbanización	\$45,000.00
Certificación de uso de suelo estaciones de combustible	\$50,000.00
No objeción para anteproyectos	
Carta de no objeción vivienda unifamiliar	\$1,500.00
Carta de no objeción remodelación y anexos	\$2,000.00
Carta de no objeción edificios de apartamentos	\$5,000.00
Carta de no objeción urbanizaciones	\$45,000.00
Carta de no objeción para estaciones de combustible, naves industriales, metaleras y edificios comerciales	\$50,000.00
Cartas de no objeción para lotificación	\$40,000.00
No objeción para proyectos definitivos	
Carta de no objeción	\$1,500.00
Cambio de uso de suelo	
Certificado de cambio de uso de suelo	\$2,000.00
Inspección cambio uso de suelo	\$1,000.00
Permisos de Demolición	
Certificado de permiso de demolición	\$20.00/m ²
Inspección para demolición	\$1,000.00
Permiso colocación de verja	
Certificado de permiso colocación de verja	\$100/ml
Inspección colocación de verja	\$1,000.00
Resellado de planos	
Resellado solo con Certificación de Planeamiento Urbano	\$250/hoja
Resellado con licencia del MOPC	\$100/hoja
Inspección por resellado con licencia del MOPC	\$1,000.00
Torres metálicas	
Certificación de uso de suelo torres metálicas	\$40,000.00
Inspección	\$5,000.00
Carta de no objeción	\$10,000.00

Estaciones de combustible	
Uso de suelo estaciones de combustible	\$200.00/mt2
Carta de no objecion estacion de combustible	\$10,000.00
Autorizacion de instalacion envasadora de GLP con capacidad de 1 a 4,000 galones	\$50,000.00
Autorizacion de instalacion envasadora de GLP con capacidad de 4,001 a 12,000 galones	\$150,000.00
Autorizacion de instalacion envasadora de GLP con capacidad de 12,001 a 30,000 galones	\$250,000.00
Autorizacion de instalacion envasadora de GLP con capacidad de mas de 30,000 galones	\$300,000.00
Iglesias	
Certificacion aprobando iglesias	GRATIS
Pagos por servicios tasas de construcción	
Viviendas unifamiliares de 1mt2 hasta 100mts2 de área	\$35.00/mt2
Viviendas unifamiliares de 101 mts2 hasta 200 mts2	\$45.00/mt2
Viviendas unifamiliares de 201 mts2 hasta 300 mts2	\$55.00/mt2
Viviendas unifamiliares de 301 mts2 hasta 400 mts2	\$65.00/mt2
Viviendas unifamiliares de 401 mts2 en adelante	\$75.00/mt2
Edificios de apartamentos de hasta 4 niveles, de 1mt2 a 100mts2	\$40.00/mt2
Edificios de apartamentos de hasta 4 niveles, de 101mts2 a 200mts2	\$50.00/mt2
Edificios de apartamentos de hasta 4 niveles, de 201mts2 a 300mts2	\$60.00/mt2
Edificios de apartamentos de hasta 4 niveles, de 301mts2 a 400mts2	\$70.00/mt2
Edificios de apartamentos de hasta 4 niveles, de 401mts2 en adelante	\$100.00/mt2
Edificios de mas de 4 niveles, de 1mt2 a 100mts2	\$55.00/mt2
Edificios de mas de 4 niveles, de 101mt2 a 200mts2	\$65.00/mt2
Edificios de mas de 4 niveles, de 201mt2 a 300mts2	\$75.00/mt2
Edificios de mas de 4 niveles, de 301mts2 a 400mts2	\$85.00/mt2
Edificios de mas de 4 niveles, de 400mts2 en adelante	\$100.00/mt2
Parqueos techados	\$1,000.00 C/U
Rampa de acceso	\$200.00 ml
Verja Perimetral	\$40.00 ml
Area de recreo destechada	\$75.00/mt2
Area de recreo techada	\$40.00/mt2
Edificios de oficinas	\$125.00/mt2
Proyectos especiales, almacenes, naves industriales, centros de salud	\$150.00/mt2

Moteles	\$200.00 p/h
Aparta hoteles	\$1,500.00 p/h
Hoteles de hasta a 25 habitaciones	\$3,500.00 p/h
Hoteles de mas de 25 habitaciones	\$6,000.00 p/h
Discotecas y centros nocturnos	\$8,000.00/mt2
Colegios	\$560.00/mt2
Solares de 1 a 200 mts2	\$1,200.00 por solar
Solares de 201 a 400 mts2	\$2,000.00 por solar
Solares de 401 a 600 mts2	\$3,000.00 por solar
Solares de 601 a 1,000 mts2	\$6,000.00 por solar
Solares 1,001 a 2,000 mts2	\$12,000.00 por solar
Solares de mas de 2,000 mts2	\$20,000.00 por solar
Fabricas de block pequeñas	\$1,000.00 mensual
Fabricas de blocks medianas	\$2,000.00 mensual
Fabricas de blocks grandes	\$3,000.00 mensual
Arenera pequeña	\$5,000.00 mensual
Arenera Mediana	\$10,000.00 mensual
Arenera grande	\$20,000.00 mensual
Tasas por utilización y aprovechamiento del espacio	
Postes de hormigón, cableado incluido	\$10,000.00 c/u
Postes de madera, cableado incluido	\$9,000.00 c/u
Ranuras en las calles y aceras (gasoductos, cableados de fibra óptica, etc.)	\$1,000.00 por metro lineal
Colocacion de Registro	\$1,000.00 C/U
Colocación de cabina	\$1,000.00 c/u
Tasa por servicio	\$40,000.00
Instalación cable telefonico aéreo	\$150.00/ml
Colocación fibra óptica aérea	\$150.00/ml
Antenas verticales	\$6,000.00 mensual
Antenas Radiales	\$9,000.00 mensual
Antenas micro hondas	\$11,000.00 mensual
Parábola hasta 10 pies de ancho	\$6,000.00 mensual
Parábola hasta 20 pies de ancho	\$8,000.00 mensual
Parábola de mas de 20 pies de ancho	\$9,000.00 mensual
Pozos filtrantes en urbanizaciones, calles y avenidas principales	\$5,000.00
Pozos filtrantes en zona no urbana y/o rural	\$3,000.00
Otros cobros	
Medicion de propiedades	\$500.00
Busqueda de documentos	\$500.00
Proceso de litis	\$500.00
Carta de ruta de mudanza	\$500.00

Rotura de calle para instalacion de tuberia de agua potable y/o aguas residuales	\$1,000.00 por metro lineal
Car Wash	\$2,000.00
Carnicería	\$200.00
Funerarias	\$1,000.00 mensual
Traslado de vacas por cabeza	\$300.00
Traslado de chivos, ovejas y cerdos por cabeza	\$200.00
Traslado de gallos de pelea	\$100.00
Mesas de billar	\$150.00 C/U
Jugada de gallos (2 categorías): jugada 1	\$1,000.00
Jugada de gallos (2 categorías): jugada 2	\$800.00
Pelea extraordinaria	\$2,000.00 semanal
Pelea extraordinaria	\$3,000.00 mensual
Construcción de nichos nuevos	
Bóveda nueva, por hueco o boca	\$1,000.00
Anexo de boca, por hueco	\$500.00
Alquiler y renovación de nicho (4 años)	\$6,000.00
Inhumación	\$1,000.00
Exhumación	\$2,000.00
Anexos de boca en nichos existentes	\$1,000.00
Bancas de apuesta y deportivas	
Derecho de apertura	\$5,000.00
Derecho de operaciones anual	\$8,400.00 C/U
Bancas de loteria nacional por uso de suelo anual	\$6,000.00
Cobros de recogida de desechos solidos (mensual)	
Colmados	\$200.00
Supermercados	\$500.00
Talleres	\$300.00
Piscinas	\$500.00
Establecimiento de comidas pequeños	\$200.00
Establecimiento de comidas medianos	\$300.00
Establecimiento de comidas grandes	\$500.00
Centros de salud pequeños privados	\$200.00
Centro de salud medianos	\$300.00
Centro de salud grandes	\$1,500.00
Salones y barberías	\$200.00
Gimnasio	\$500.00
Tiendas pequeñas	\$200.00
Tiendas medianas	\$300.00
Tiendas grandes	\$500.00
Ferreterías pequeñas	\$200.00
Ferreterías grandes	\$500.00
Veterinaria agroquímica pequeña	\$200.00

Veterinaria agroquimica mediana	\$300.00
Veterinaria agroquimica grande	\$500.00
Repuestos pequeños	\$200.00
Repuestos medianos	\$300.00
Repuestos grandes	\$500.00
Bancos, asociaciones y cooperativas	\$300.00